

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ПРИМАСТРОЙ ДЗЗД ЗА 2009 Г.

Приет на 30.03.2010г.

Фирма:

ДЗЗД „ ПРИМАСТРОЙ” ЕИК 123674888

Седалище и адрес на управление:

гр. Стара Загора, ул. ”Иван Шишман” 64

Предмет на дейност:

Строителство

Собственост:

Частна

Капитал:

Не е капиталово дружество

Съдружници :

“Пътно Поддържане – Нова Загора”ЕООД, ЕИК 119524498

“ИСА-2000”ЕООД, ЕИК 831040520

Представителство и управление:

Дружеството се представлява и управлява от Мирослав Иванов Мазнев , ЕГН 5411067000

История

Дружеството е създадено с договор за гражданско сдружение.

Наличие на клонове:

Дружеството няма регистрирани клонове .

Действия свързани с научноизследователска и развойна дейност:

Дрежеството не извършва научноизследователска и развойна дейност.

Информация за използваните от предприятието финансови инструменти:

Дружеството не се финансира и субсидира от държавата или държавни структури .

База за изготвяне на финансовия отчет:

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2008 и за 2009 са представени във финансовия отчет в хил. лв. при спазване на следните принципи:

Действащо предприятие.

Текущо начисляване – събитията са отразени към момента на възникването им.

Сравнителната информация е преобразувана в съответствие с възникнали промени.

Характеристика на прилаганата счетоводна форма

Записванията по сметките се извършват въз основа и от надлежно оформени, предварително обработени и контирани първични и вторични счетоводни документи. Едновременно със систематичните записвания по счетоводните сметки се осигурява и хронологично регистриране на счетоводните операции.

В началото на всяка година счетоводните сметки се откриват към първи януари със сумите на крайните салда за предходната година.

Счетоводната отчетност се осъществява при спазването на Закона за счетоводството, Националните счетоводни стандарти, индивидуалния сметкоплан и счетоводната политика изградена в предприятието.

Организация на отчитане на отделните обекти

Елемент на организацията на отчетността във всяко предприятие е счетоводната политика.

Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информация във финансовия отчет.

Дълготрайни активи

Към 31.12.2009 година няма налични

Краткотрайни активи

Краткотрайните активи на дружеството съдържат:

-материални запаси

-краткосрочни вземания

-вземане от клиенти и доставчици

-парични средства

-разходи за бъдещи периоди

Метод на отписване на СМЗ при тяхното потребление - използва се препоръчителния метод със средно претеглена цена.

Краткосрочни вземания.КВ са предимно вземания от продажби. Те се признават за краткосрочен актив в момента на възникването им. Валутните търговски вземания – не са налични. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Признаване на приходи и разходи.

Оперативните приходи и разходи, както и неоперативните такива се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях. Приходите се признават при съществуването на достатъчна вероятност те да бъдат получени.Прихода за всяка сделка се признава едновременно с извършените за нея разходи.

Парични средства

Дружеството разполага с паричните средства в каса и в Банки по разплащателни сметки в лева.

Отчетът за паричните потоци представлява паричните потоци през отчетния период чрез пряк метод.

Разходи за бъдещи периоди – няма към момента

Пасив на дружеството

Собственият капитал включва финансовият резултат, неразпределената печалба от минали години.

Краткосрочни пасиви.

Краткосрочните задължения са със срок на погасяване до дванадесет месеца от датата на баланса и се инвентаризират един път в годината преди съставяне на ГФО.

Видове: задължения към доставчици, задължения към клиенти по получени аванси,

Текущите задължения са в оценени по стойност на тяхното възникване.

Приходи и разходи.

Оценяват се при тяхното придобиване по историческа цена. Приходите се определят по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване плащане под формата на парични средства.

Дружеството получава приходи основно от обичайната си дейност.

Разходи-Разходите се делят на Разходи за обичайната дейност,Финансови разходи, Разходи за данъци. Разходите от обичайната дейност се отчитат по икономически елементи.

Балансът и Отчетът за приходи се изготвят на нетен принцип.

2. Експозиция на предприятието по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

За 2009 г. предварително прогнозирахме възможния ценови ръст на доставяните материали и предвидихме ценови ръст на продажбите;

ръководството поддържа налични парични средства основно в лева в достатъчен размер за посрещане на текущите задължения.

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Мисия:

Мисията на “ ПРИМАСТРОЙ “ ДЗЗД е да ПРЕДЛАГА КАЧЕСТВЕНИ УСЛУГИ НА КОНКУРЕНТНИ ЦЕНИ

Мисията и мотото са съобразени с основните елементи на бизнеса- дейност на фирмата, клиенти и пазари.

Основна дейност	Строителство
Клиенти	МРРБ, Общини
Пазарен обхват	Обхватът на пазара включва клиенти от: Сектор строителство В бъдеще: разширяване на пазарната ниша
Производствени мощности:	Мощностите на сдружените ЮЛ

СТРАТЕГИИ ЗА БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

През 2009г. „ПРИМАСТРОЙ“ДЗЗД продължи реализирането на приета програма, чиято цел е:

- Увеличаване обема на продажбите;
- Намаляване на разходите за дейността.

В бизнес програмата за 2010 год. основна задача е запазване на конкурентноспособността на дружеството и увеличение на пазарния дял. В програмата е заложено увеличение на обема на приходите с 5- 10% спрямо 2009г.,

Събития настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет:

След датата на изготвяне на годишния финансов отчет и доклада за дейността на предприятието не са настъпили важни събития, които би следвало да бъдат оповестени .

Рискови фактори за дейността

Рискът изразява неопределеността /несигурността/ на дадено събитие. Понятието "риск" се свързва с възвращаемостта на капитала. Отклоненията на действително постигнатите резултати в сравнение с планираните и базисни резултати могат да се пресметнат и чрез тях да се измери риска. Рискът свързан с дейността на даден икономически субект е резултат от наслагването на два отделни типа рискове. Първият е систематичният риск и е свързан с риска, генериран от икономиката като цяло в резултат от колебанията на основните макроикономически показатели, а вторият тип -несистематичния риск, е свързан с естеството на дейност на фирмата.

Дейността на дружеството е изложена на конкуренция на фирми с подобна търговска дейност. В този смисъл политиката на ръководството е насочена към увеличаване на ефективността на предприятието и намаляване на бизнес риска от дейността му.

Възможността за промени в цените на предлаганите услуги на дружеството в резултат на промени в доставните цени на материалите, както и в резултат на други ценообразуващи елементи, поражда така наречения търговски риск за дейността на дружеството.

Финансов риск

Показателите за вземанията и погасяване на задълженията показват добри възможности на дружеството за събиране на вземанията и за посрещане на регулярните текущи задължения.

Дата: 30.03.2010 г.



Управляващ директор:.....

(М.Мазнев)